

# CONSEIL COMMUNAUTAIRE

Séance du Jeudi 18 avril 2024

## ORDRE DU JOUR DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

### **Approbation du Procès-verbal du Conseil Communautaire du 15 février 2024**

#### **BUREAU**

1. MOTION CONTRE LA CARTOGRAPHIE DES "ZONES PROPICES AU DÉVELOPPEMENT DE L'ÉOLIEN EN MER" RÉVÉLÉE PAR LA PRÉFECTURE MARITIME LE 6 MARS 2024
2. DÉLÉGATIONS D'ATTRIBUTION DU PRÉSIDENT
3. AIRES D'ACCUEILS SAISONNIÈRES DE GRANDS PASSAGES ET DES PETITES FAMILLES POUR LES GENS DU VOYAGE AUX SOULARDIÈRES - MODIFICATION DES TARIFS D'OCCUPATION ET RÉGLEMENT INTÉRIEUR

#### **FINANCES**

4. COMPTES FINANCIERS UNIQUES 2023
5. AFFECTATION DES RÉSULTATS 2023
6. DÉCISIONS MODIFICATIVES 2024 N° 1 - BUDGET PRINCIPAL ET BUDGETS ANNEXES
7. AUTORISATIONS DE PROGRAMME - CRÉDITS DE PAIEMENT
8. TARIFS, MODALITÉS DE COLLECTE ET DE REVERSEMENT DE LA TAXE DE SÉJOUR
9. VERSEMENT DE FONDS DE CONCOURS A LA COMMUNE DES SABLES D'OLONNE
10. CONTRAT TERRITORIAL DE RELANCE ET DE TRANSITION ÉCOLOGIQUE DE L'AGGLOMÉRATION DES SABLES D'OLONNE : DEMANDES DE SUBVENTIONS A L'ÉTAT (DSIL 2024, FONDS VERTS) ET AU DÉPARTEMENT DE LA VENDÉE

## **AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE ET URBANISME**

11. FACILITER LES MOBILITÉS DOUCES EN CENTRE VILLE DES SABLES D'OLONNE PAR LA CRÉATION D'UNE OAP SECTORIELLE DANS LE CADRE D'UNE MODIFICATION SIMPLIFIÉE N°7 DU PLU DES SABLES D'OLONNE
12. ACQUISITION DE TERRAINS A LA GUERINIÈRE AUPRÈS DES CONSORTS LEMARCHAND
13. DÉVELOPPEMENT DE L'OFFRE DE SOINS : ACQUISITION DE TERRAINS A LA BURGUINIÈRE AUPRÈS DES CONSORTS CHARTEAU
14. ILOT 2 VANNERIE : ACQUISITION DE TERRAINS AUPRÈS DES CONSORTS GARANDEAU
15. ILOT 2 VANNERIE : ACQUISITION DE TERRAINS AUPRÈS DES CONSORTS VANDAELE
16. ILOT 2 VANNERIE : ACQUISITION DE TERRAINS AUPRÈS DE MADAME RAVON
17. AVENANT A LA CONVENTION FONCIÈRE AVEC L'EPF SUR 3 SECTEURS OPÉRATIONNELS SUR LA COMMUNE DE VAIRÉ
18. DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN - MODIFICATION DE LA DÉLÉGATION A L'EPF SUR LE TERRITOIRE DE VAIRÉ
19. INTERSCOT - RENOUVELLEMENT DE LA CHARTE
20. INTERSCOT - LANCEMENT D'UN GROUPEMENT DE COMMANDE
21. APPROBATION DU SCHÉMA DE COHÉRENCE DES SABLES D'OLONNE AGGLOMÉRATION
22. PRISE DE LA DÉLÉGATION DES AIDES À LA PIERRE 2024-2029 - CONVENTION DE DÉLÉGATION DE COMPÉTENCES ET CONVENTION DE GESTION DES AIDES À L'HABITAT PRIVÉ AVEC L'ANAH
23. PRISE DE LA DÉLÉGATION DES AIDES A LA PIERRE 2024-2029 - CRÉATION DE LA COMMISSION LOCALE D'AMÉLIORATION DE L'HABITAT (CLAH) POUR LES AIDES À L'HABITAT PRIVÉ
24. BILAN DE LA POLITIQUE FONCIÈRE 2023
25. MODIFICATION N°3 DU PLAN LOCAL D'URBANISME DU SECTEUR DES SABLES D'OLONNE - BILAN DE LA MISE A DISPOSITION ET APPROBATION
26. MODIFICATION N°7 DU PLAN LOCAL D'URBANISME DU SECTEUR DU CHÂTEAU D'OLONNE - BILAN DE LA MISE A DISPOSITION ET APPROBATION
27. MODIFICATION N°4.12 DU PLAN LOCAL D'URBANISME DU SECTEUR D'OLONNE SUR MER - BILAN DE LA MISE A DISPOSITION ET APPROBATION
28. APPROBATION DU RÈGLEMENT LOCAL DE PUBLICITÉ INTERCOMMUNAL (RLPI)

## **DÉCHETS**

29. CONSTITUTION D'UN GROUPEMENT DE COMMANDES POUR LA FOURNITURE DE SACS KRAFTS
30. MARCHÉ DE DISTRIBUTION DE MATÉRIEL DE PRÉ-COLLECTE POUR LES BIODÉCHETS

## **TRANSITION ÉNERGÉTIQUE**

31. LES SABLES D'OLONNE ÉNERGIES - PROJET PHOTOVOLTAIQUE SUR LA TOITURE DES VESTIAIRES DES CHIRONS

32. ADHÉSION AU CEREMA - DESIGNATION D'UN REPRÉSENTANT

### **SPORT, NAUTISME ET ÉVÈNEMENTIEL**

33. ÉCOLE DES PÊCHES - MISE A JOUR DES TARIFS

34. INSTALLATIONS ÉQUESTRES COMMUNAUTAIRES - MISE A JOUR DES TARIFS

### **CULTURE**

35. TARIFICATION DES FRAIS DE SCOLARITÉ DU CONSERVATOIRE MARIN MARAIS A  
COMPTER DE SEPTEMBRE 2024

### **ENVIRONNEMENT**

36. FORÊT D'OLONNE - VALIDATION DU SCHÉMA D'ACCUEIL DU PUBLIC

### **DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE ET NUMÉRIQUE**

37. CHOIX DU DÉLÉGATAIRE DU SERVICE PUBLIC D'HÉBERGEMENT SAISONNIER DANS LES  
LYCÉES VALÈRE MATHÉ ET ÉRIC TABARLY

### **PERSONNEL**

38. MODIFICATION DU TABLEAU DES EFFECTIFS

\* \* \*

DECISIONS